



**БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ**

**НАКАЗ**

*02 листопада 2020 року*

№ 510

**Щодо прийняття рішення про оголошення аукціону**

Відповідно до ч. 9 ст. 18 Закону України «Про оренду державного і комунального майна» від 03.10.2019 № 157-ІХ, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, наказу управління освіти і науки Бориспільської міської ради «Щодо наміру передачі в оренду буфет, площею 46,8 м<sup>2</sup>, Бориспільського академічного ліцею Бориспільської міської ради» від 30.07.2020 № 242 НАКАЗУЮ:

1. Оголосити аукціон на оренду буфету Бориспільського академічного ліцею Бориспільської міської ради (м. Бориспіль, вул. Робітничка, 30), площею 46,8 м<sup>2</sup>, (далі – об'єкт оренди) з метою організації роботи буфету.

2. Затвердити текст оголошення про передачу в оренду буфету Бориспільського академічного ліцею Бориспільської міської ради на електронному аукціоні, що додається.

3. Начальнику відділу позашкільної та виховної роботи Ребрик Н.Г. стосовно об'єкта оренди, визначеного у п.1 цього наказу:

3.1. Оприлюднити до 02 листопада 2020 року інформацію щодо прийняття рішення про оголошення аукціону на офіційному сайті управління освіти і науки Бориспільської міської ради у рубриці «Оренда в закладах освіти».

3.2. Оприлюднити в електронній торговій системі Прозоро.Продажі (далі – ЕТС) оголошення про передачу в оренду буфету Бориспільського академічного ліцею Бориспільської міської ради на електронному аукціоні відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.

4. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

**Начальник управління**

**Т.В. Павленко**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління освіти і науки

Бориспільської міської ради

від 22.11.2020 № 510

### Оголошення

**управління освіти і науки Бориспільської міської ради  
про передачу в оренду буфету Бориспільського академічного ліцею  
Бориспільської міської ради (м. Бориспіль, вул. Робітничка,30), площею  
46,8 м<sup>2</sup>, на електронному аукціоні**

#### **Інформація про орендодавця:**

Управління освіти і науки Бориспільської міської ради (код ЄДРПОУ – 05408355).

*Адреса:* 08302, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 35, <http://boryspil-osvita.edukit.kiev.ua>.

*Контактний телефон:* 045 95 6 85 11, з 08:00 до 17:15 в робочі дні.

*Контактна особа:* начальник відділу позашкільної та виховної роботи Ребрик Наталія Григорівна, електронна адреса – [borosvita@ukr.net](mailto:borosvita@ukr.net).

#### **Інформація про балансоутримувача:**

Управління освіти і науки Бориспільської міської ради (код ЄДРПОУ – 05408355).

*Адреса:* 08302, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 35, <http://boryspil-osvita.edukit.kiev.ua>

*Контактний телефон:* 045 95 6 85 11, з 08:00 до 17:15 в робочі дні.

Електронна адреса – [borosvita@ukr.net](mailto:borosvita@ukr.net).

#### **Інформація про об'єкт оренди:**

*Місце знаходження об'єкта:* м. Бориспіль, вул. Робітничка,30.

*Найменування об'єкта та його площа:* буфет Бориспільського академічного ліцею, площею 46,8 м<sup>2</sup>.

*Технічний стан об'єкта:* задовільний.

#### *Загальна інформація про об'єкт:*

- Нежитлове приміщення буфету площею 46,8 м<sup>2</sup>, що розташоване на першому поверсі в будівлі Бориспільського академічного ліцею Бориспільської міської ради.
- Приміщення підключене до мережі електро- та водопостачання.
- В податковій заставі та під арештом не знаходиться.
- Не є пам'яткою культурної спадщини.
- Цільове використання – організація роботи буфету для учасників освітнього процесу Бориспільського академічного ліцею.

---

**НАКАЗ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

08302, вул. Київський Шлях, 35, м. Бориспіль Київської обл.

[www.borosvita.at.ua](http://www.borosvita.at.ua) E-mail: : [borosvita@ukr.net](mailto:borosvita@ukr.net) тел. 5-40-25

Щодо прийняття рішення про оголошення аукціону

ст. 2 з 5

- Фотографічне зображення, технічний план та проект договору додаються.

**Інформація про аукціон та умови його проведення:**

*Спосіб проведення аукціону:* електронний аукціон в електронній торговій системі Прозоро.Продажі (далі – ЕТС).

*Дата та час проведення електронного аукціону:* 25.11.2020. Час проведення ЕТС виставляється автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо з 09:30 до 20:00 год. та передуює дню проведення електронного аукціону.

*Строк оренди:* 5 років.

*Цільове використання:* об'єкт оренди може бути використаний переможцем аукціону виключно для організації роботи буфету для учасників освітнього процесу Бориспільського академічного ліцею.

*Стартова орендна плата –* 7041,3 грн. (без ПДВ).

*Розмір гарантійного внеску:* 14082, 60 грн. (без ПДВ).

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону – 1% стартової орендної плати, що становить 70.41грн.

При оцінці наданих пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

*Додаткові умови:*

1. Обмеження щодо використання майна: об'єкт оренди може бути використаний переможцем аукціону виключно для організації роботи буфету для учасників освітнього процесу Бориспільського академічного ліцею, відповідно до пункту 29 абз. 2 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.

2. Орендар зобов'язаний:

2.1. Забезпечити контроль за реалізацією продукції у шкільному буфеті, дотримуючись асортименту, згідно з додатком 9 Державних санітарних правил і норм влаштування, утримання загальноосвітніх навчальних закладів та організації навчально-виховного процесу (ДСанПіН 5.5.2.008-01), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 14.08.2001 №63.

2.2. Дотримання вимог санітарно-гігієнічного та протиепідемічного режиму відповідно до Протиепідемічних заходів у закладах освіти на період карантину у зв'язку з поширенням коронавірусної хвороби (COVID-19), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 22.08.2020 № 50.

2.3. Створити усі необхідні умови для дотримання дітьми та працівниками правил особистої гігієни.

2.4. Реалізувати продукцію за соціальними цінами.

---

**НАКАЗ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

08302, вул. Київський Шлях, 35, м. Бориспіль Київської обл.

[www.borosvita.at.ua](http://www.borosvita.at.ua) E-mail: : [borosvita@ukr.net](mailto:borosvita@ukr.net) тел. 5-40-25

Щодо прийняття рішення про оголошення аукціону

ст. 3 з 5

2.5. Оформити куточки споживача відповідно до діючих вимог.

3. Орендар має право:

3.1. Отримати звільнення від орендної плати під час дії карантину відповідно до Цивільного кодексу України (ст. 762) та листа Фонду державного майна України від 30.04.2020 № 10-16-8306.

4. Для організації роботи буфету орендар використовує власне майно, електричне обладнання (холодильники, чайник тощо).

*Суборенда:* Орендодавець не надає згоду на передачу орендованого майна в суборенду.

*Додаткова інформація:* Для участі в аукціоні з оренди майна гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь в аукціоні.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внесків доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Аукціон проводиться відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 та Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі.

Переможець електронного аукціону:

- підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом десяти робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;

- укладає договір оренди об'єкта з орендодавцем протягом 20 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати аукціону.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору оренди, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з оренди того самого об'єкта, а також сплачені гарантійні та реєстраційні внески не повертаються такому переможцю та перераховуються оператором електронного майданчика, через якого надано найвищу цінову пропозицію, на казначейський рахунок, зазначений орендодавцем в оголошенні.

Переможець, який підписав договір оренди, сплачує орендну плату на р/р № UA 408201720314241001200025303, Державна казначейська служба України МФО 820172, код ЄДРПОУ отримувача коштів 05408355.

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній

---

НАКАЗ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08302, вул. Київський Шлях, 35, м. Бориспіль Київської обл.

[www.borosvita.at.ua](http://www.borosvita.at.ua) E-mail: : [borosvita@ukr.net](mailto:borosvita@ukr.net) тел. 5-40-25

Щодо прийняття рішення про оголошення аукціону

ст. 4 з 5

валюті на р/р № UA 408201720314241001200025303, Державна казначейська служба України МФО 820172, код ЄДРПОУ отримувача коштів 05408355.

Орендар, визначений за результатами аукціону, зобов'язаний відшкодувати вартість проведення оцінки об'єкта оренди, що становить 1000 грн., відповідно до п. 5 ст. 8 Закону України «Про оренду державного і комунального майна» від 03.10.2019 № 157-ІХ, на р/р № UA 938201720344270009000025303, Державна казначейська служба України МФО 820172, код ЄДРПОУ отримувача коштів 05408355.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з представником управління освіти і науки Бориспільської міської ради годину огляду об'єкта за телефоном 04595 6 85 11.

**Технічні реквізити оголошення:**

Наказ щодо наміру передачі в оренду буфет, площею 46,8 м<sup>2</sup>, Бориспільського академічного ліцею Бориспільської міської ради розміщений на офіційному веб-сайті за посиланням <http://boryspil-osvita.edukit.kiev.ua>.

---

**НАКАЗ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

08302, вул. Київський Шлях, 35, м. Бориспіль Київської обл.  
[www.borosvita.at.ua](http://www.borosvita.at.ua) E-mail: : [borosvita@ukr.net](mailto:borosvita@ukr.net) тел. 5-40-25

Щодо прийняття рішення про оголошення аукціону

ст. 5 з 5